

progetto



Realizzazione di un sistema di parcheggi a servizio del centro storico e conseguente adeguamento della viabilità nel comune di San Gregorio da Sassola (Roma)

committente
Provincia di Roma
importo lavori
euro 546.992,21

anno di riferimento
2007 - 2009
realizzazione
Definitivo approvato



descrizione generale dell'opera

Il borgo medioevale del comune di San Gregorio da Sassola è situato sulla parte meridionale dello sperone di roccia su cui sorge il paese. Esso presenta una fascia di rispetto decisamente acive per cui si pone il problema dell'accessibilità per i residenti e per moderati flussi turistici.

Il progetto si prefigge di risolvere tale problema attraverso i seguenti interventi:

- realizzazione di un parcheggio con 29 stalli a raso in corrispondenza della parte meridionale del paese, ai piedi dello sperone di roccia del borgo medioevale,
- risanamento della strada veicolare lato sud est e del percorso pedonale attualmente esistente di collegamento al centro storico
- realizzazione di 11 stalli per parcheggio auto lungo la strada veicolare lato sud est
- risanamento del percorso pedonale alla base del muraglione lato sud ovest e completamento della scala esistente per il superamento del salto di quota tra la viabilità al piede della torre e il centro storico.



Fig. 1 - Fotomontaggio con simulazione della realizzazione finale dell'intervento



ARCHIMEDE S.R.L.
ingegneria e architettura

- 1 progettazione
preliminare
definitivo
esecutivo
- 2 direzione lavori
- 3 sicurezza
- 4 consulenze tecniche
- 5 collaudi





Nella redazione della progettazione è perseguito il duplice obiettivo di inserire l'intervento nel contesto esistente adottando soluzioni che garantiscano di non avere alcun impatto ambientale, al contempo garantendo il mantenimento delle strutture esistenti, eventualmente ripristinandole e sostituendole laddove necessario. L'intervento può essere suddiviso in due capitoli distinti:

- realizzazione del parcheggio a raso
- ripristino e riqualificazione della viabilità esistente

Le mura di cinta di San Gregorio costituiscono il basamento al complesso monumentale del paese medioevale. Al fine di mantenere tale prerogativa nella sua essenza si è deciso di mantenere l'orografia del terreno alla base delle mura, attualmente sistemato a formare una gradonatura naturale. Pertanto si è individuata una soluzione su un unico piano a seguire il naturale declivio del crinale con rampa di collegamento alla strada esistente.

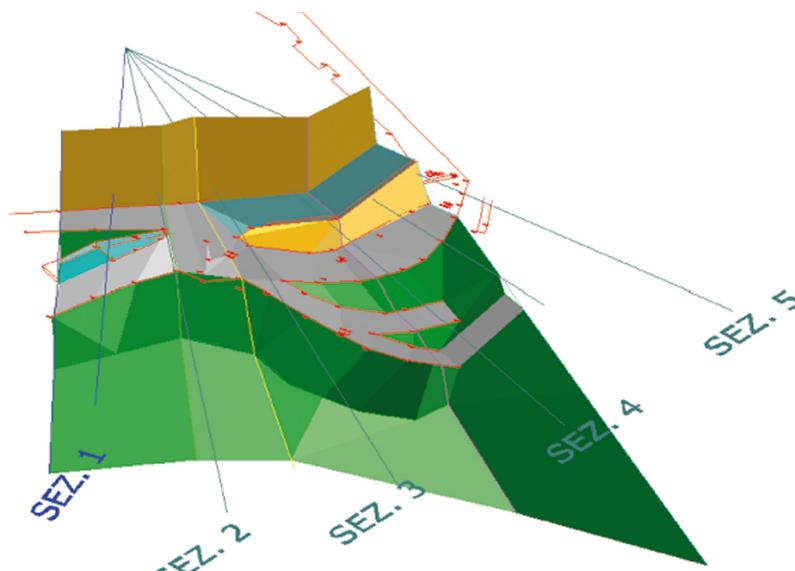


Fig. 2 - Simulazione computerizzata dell'andamento a gradoni

La gradonatura del pendio assicura il mantenimento del terreno verde. Lo spiazzo destinato a parcheggio è "mimetizzato" attraverso alberature con funzione di schermatura sia dai punti panoramici che si affacciano sulla vallata dalla sommità delle mura, sia dalla strada di accesso che risale verso il paese correndo sul pendio opposto. Il parcheggio si sviluppa su un unico livello che si diparte dalla strada veicolare esistente di valle, attraverso una rampa di accesso, prosegue con una pendenza costante e si ricongiunge con la stessa strada esistente, formando un anello con un unico senso di circolazione. Il dislivello è costituito con la tecnica delle terre armate che realizza due fasce verdi che si accompagnano con il profilo longitudinale delle mura.

L'armonioso inserimento dell'opera nel contesto è assicurato dalle particolari scelte effettuate relativamente alle pavimentazioni ed agli elementi verticali, nonché dal ricorso ad un sistema di illuminazione a luce radente, che consente di illuminare con discrezione e qualità l'area di parcheggio e alla corretta regimazione delle acque meteoriche e dei residui oleosi delle zone di parcheggio.

I muretti di contenimento, aventi anche funzione di parapetto nelle zone di parcheggio, sono intonacati a calce mantenendo la tonalità del tufo, con effetto sfumato rispetto alla pavimentazione.

Le opere di completamento all'intervento fondamentale riguardano il ripristino o miglioramento dei percorsi esistenti comprendenti la strada veicolare posta a sud-est ed il percorso pedonale posto sul lato ovest del versante.

